



UL. ZIELNA 2
09-472 SŁUPNO
E'MAIL: pbobrowski@instechzts.pl

MOBILE: +48 608 142 467
www.instechzts.pl

Inwestor: ***GMINA ŚWIĘCIECHOWA
UL. UŁAŃSKA 4
64-115 ŚWIĘCIECHOWA***

Nazwa i kategoria obiektu budowlanego:

***BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W NIECHŁODZIE,
TRZEBINACH I PIOTROWICACH, GM. ŚWIĘCIECHOWA
Kategoria obiektu – XXVI***

Składnik: ***PROJEKT BUDOWLANY: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU***

Adres obiektu:

JEDN. EW. 301305_2 ŚWIĘCIECHOWA

***OB. 0005 NIECHŁÓD** – dz. nr ew.: 320, 325/16, 20/4, 28, 46, 325/7, 36/5, 20/5, 74/1, 297/1, 200/3, 335, 20/6, 60, 74/2, 137, 112, 169, 200/1, 20/1, 185/11, 5214/2*

***OB. 0012 TRZEBINY** – dz. nr ew.: 88/1, 21/3, 4/1, 10/3, 21/2, 73/6, 68, 99, 124/2, 111, 125, 67/3, 73/1, 81/3, 81/10, 81/8, 80/1, 80/2, 126, 121, 145/115, 9/1*

***OB. 0006 DŁUGIE NOWE** – dz. nr ew.: 247/1, 33, 34, 45/3, 35, 43,*

***OB. 0009 DŁUGIE STARE** – dz. nr ew.: 170, 147*

***OB. 0007 PIOTROWICE** – dz. nr ew.: 71, 87/1, 110, 92, 97, 102, 208, 40/3, 61, 40/2, 143*

***OB. 0011 ŚWIĘCIECHOWA** – dz. nr ew.: 488, 498, 515*

Branża: ***SANITARNA***

Autorzy opracowania:

Projektant /br. sanitarna/: **mgr inż. PAWEŁ BOBROWSKI**

Sprawdził /br. sanitarna/: **mgr inż. PAWEŁ RĘDZIŃSKI**

Projektant /br. elektryczna/: **WIESŁAW KALINOWSKI**

Sprawdził /br. elektryczna/: **inż. MAREK TRZASKA**

Asystent projektanta: **mgr inż. MATEUSZ KANIA**

Tom I/IV, Egzemplarz 4/5

Słupno, 29 grudzień 2020 r.

Spis zawartości:

| | |
|---|------------|
| Strona tytułowa | str. 1 |
| Spis zawartości | str. 2 |
| Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu | str. 3-4 |
| Plan sytuacyjny | str. 5 |
| Część graficzna do projektu zagospodarowania terenu | str. 6-15 |
| Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | str. 16-18 |
| Informacja o obszarze oddziaływania | str. 19-20 |
| Oświadczenie projektantów | str. 21 |

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany branży sanitarnej budowy sieci kanalizacji sanitarnej systemu grawitacyjno-ciśnieniowego wraz z przepompowniami i przyłączami w m. Niechłód, Trzebiny i Piotrowice, gm. Świąciechowa, powiat leszczyński, woj. wielkopolskie.

Włączenie projektowanej sieci kanalizacyjnej:

1. z m. Niechłód – do istn. kanału k.s. o średnicy DN200 zlokalizowanego w m. Długie Stare (dz. 147, ob. Długie Stare),
2. z m. Piotrowice i Trzebiny – do istn. kanału k.s. o średnicy DN200 zlokalizowanego w m. Świąciechowa (dz. 515, ob. Świąciechowa).

2. Wykaz działek, na których zlokalizowano sieć kanalizacyjną

JEDN. EW. 301305_2 ŚWĄCIECHOWA

OB. 0005 NIECHŁÓD – dz. nr ew.: 320, 325/16, 20/4, 28, 46, 325/7, 36/5, 20/5, 74/1, 297/1, 200/3, 335, 20/6, 60, 74/2, 137, 112, 169, 200/1, 20/1, 185/11, 5214/2

OB. 0012 TRZEBINY – dz. nr ew.: 88/1, 21/3, 4/1, 10/3, 21/2, 73/6, 68, 99, 124/2, 111, 125, 67/3, 73/1, 81/3, 81/10, 81/8, 80/1, 80/2, 126, 121, 145/115, 9/1

OB. 0006 DŁUGIE NOWE – dz. nr ew.: 247/1, 33, 34, 45/3, 35, 43,
OB. 0009 DŁUGIE STARE – dz. nr ew.: 170, 147

OB. 0007 PIOTROWICE – dz. nr ew.: 71, 87/1, 110, 92, 97, 102, 208, 40/3, 61, 40/2, 143

OB. 0011 ŚWĄCIECHOWA – dz. nr ew.: 488, 498, 515

3. Istniejący plan zagospodarowania terenu

Istniejące zagospodarowanie:

- drogi gminne i powiatowe o nawierzchni asfaltowej, z kostki betonowej, gruntowej lub częściowo utwardzonej kruszywem, działki prywatne budowlane, działki rolne, rzeki: Rów Krzycki.

Elementy podziemne: sieć wodociągowa z przyłączami, proj. k.s., przewody energetyczne i telekomunikacyjne napowietrzne i kablowe, sieć gazowa z przyłączami.

4. Projektowany plan zagospodarowania terenu

Projektowana sieć kanalizacyjna z rur DN0,20 m odbierze ścieki sanitarne z budynków usytuowanych wzdłuż drogi poprzez przyłącza grawitacyjne z rur PVC 0,16 m i doprowadzi do projektowanych przepompowni ścieków. Zrzut ścieków projektuje się do istniejących kanałów grawitacyjnych k.s. o średnicy DN200 w m. Świąciechowa oraz Długie Stare.

Projektuje się 8 kpl przepompowni ścieków wraz z przewodem ciśnieniowym, sterowniczym i szafką sterowniczą (komplet przepompowni ścieków) oraz przewodem energetycznym NN tzw. WLZ łączący szafkę sterowniczą ze złączem pomiarowym.

5. Wpływ na środowisko

Przewidywane przedsięwzięcie będzie miało korzystny wpływ na środowisko poprzez uregulowanie gospodarki ściekowej na tym terenie. Inwestycja umożliwi odprowadzanie ścieków bytowych do kanalizacji gminnej. Inwestycja nie koliduje z istniejącymi drzewami.

Inwestycja jest objęta Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestor uzyskał Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Wójta Gminy Święciechowa nr ZP.6220.4.2020 z dnia 07,08,2020 r. (inwestycja jest zgodna z ww decyzją).

6. Informacje dodatkowe

- teren Inwestycji jest częściowo objęty ochroną na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Inwestor uzyskał zgodę na prowadzenie robót na zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
- teren Inwestycji nie jest terenem prowadzenia prac górniczych,
- teren Inwestycji jest terenem częściowo zmeliorowanym. Na przejście siecią k.s. pod rzeką Rów Krzycki Inwestor uzyskał Decyzję pozwolenie wodnoprawne,
- opracowany Projekt Budowlany jest zgodny z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr ZP.6733.44.2020. i ZP.6733.45.2020 wydaną przez Wójta Gminy Święciechowa.

7. Ocena wpływu robót na zabytek

Opis stanu zachowania zabytku

1. w m. Niechlód znajdują się następujące obiekty wpisane do rejestru zabytków: zabudowania folwarczne, zespół dworski
2. w m. Trzebiny znajdują się następujące obiekty wpisane do rejestru zabytków: zespół pałacowy i folwarczny oraz aleje śródpolne.

Przewidziane rozwiązania budowlane

1. Nie przewiduje się prowadzenia robót w istniejących zabudowaniach,
2. Przewiduje się roboty ziemne w bezpiecznej odległości od zabytkowych zabudowań - wykopy dla ułożenia rurociągów o głębokości do 1,6 m, szerokość wykopu 0,7 m,
3. Przewiduje się roboty budowlane wzdłuż alei śródpolnych metodą bezwykopową bez naruszania nawierzchni.

Wpływ robót na zabytek

1. Z uwagi na znaczną odległość prowadzenia prac budowlanych od zabytkowych zabudowań stwierdza się, że planowane roboty w żaden sposób nie naruszają ich konstrukcji i nie spowodują ich uszkodzenia czy zniszczenia,
2. Roboty prowadzone metodą bezwykopową nie spowodują uszkodzenia nawierzchni oraz systemu korzeniowego drzewostanu parkowego.

8. Zestawienie długości projektowanych obiektów

1. budowa sieci grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej – 10 003,0 mb,
2. budowa sieci k.s. ciśnieniowej – 8 084,0 mb,
3. przepompownia ścieków sieciowa – 8 szt,
4. przewód sterowniczy eNN – 80,0 mb,
5. przyłącza k.s. grawitacyjne /wg odrębnego opracowania/ – 4 113,0 mb.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

***BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W NIECHŁODZIE, TRZEBINACH I
PIOTROWICACH, GM. ŚWIĘCIECHOWA***

JEDN. EW. 301305_2 ŚWIĘCIECHOWA

OB. 0005 NIECHŁÓD

OB. 0012 TRZEBINY

OB. 0006 DŁUGIE NOWE

OB. 0009 DŁUGIE STARE

OB. 0007 PIOTROWICE

OB. 0011 ŚWIĘCIECHOWA

OB. 0004 LASOCICE

NAZWA INWESTORA I ADRES:

GMINA ŚWIĘCIECHOWA

UL. UŁAŃSKA 4

64-115 ŚWIĘCIECHOWA

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:

mgr inż. Paweł Bobrowski

ul. Letnia 27, 09-472 Cekanowo

Słupno, grudzień 2020 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ORAZ KOLEJNOŚĆ ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Oczyszczenie i przygotowanie terenu:

- zabezpieczenie przesunięć obiektów i urządzeń w terenie, takich jak: istniejące nawierzchnie, przewody telekomunikacyjne, energetyczne, słupy itp.;
- przygotowanie miejsc do składowania ziemi wybranej z wykopu, która będzie wykorzystywana później jako zasypka;
- przygotowanie miejsc do składowania rurociągów i armatury.

Roboty drogowe i ziemne:

- wytyczenie trasy przewodu przez uprawnionego geodetę;
- wykonanie wykopów pod rurociąg sprzętem specjalistycznym - koparki o odpowiedniej szerokości łyżki oraz ręcznie w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejących obiektów nadziemnych i podziemnych pod nadzorem ich właścicieli bądź użytkowników;
- wykonanie podsypki z piasku;
- montaż rurociągów i armatury;
- posadowienie studni rewizyjnych;
- obsypanie piaskiem ułożonych przewodów;
- wykonanie próby szczelności;
- zasypywanie wykopu ziemią z odkładu;
- odtworzenie nawierzchni.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Istniejące zagospodarowanie:

- drogi gminne i powiatowe o nawierzchni asfaltowej, z kostki betonowej, gruntowej lub częściowo utwardzonej kruszywem, działki prywatne budowlane, działki rolne, rzeki: Rów Krzycki.

Elementy podziemne: sieć wodociągowa z przyłączami, proj. k.s., przewody energetyczne i telekomunikacyjne napowietrzne i kablowe, sieć gazowa z przyłączami.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie ma w terenie elementów stwarzających szczególne zagrożenia.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

W trakcie wykonywania prac montażowych mogą wystąpić zagrożenia przy zbliżeniu do istniejących przewodów energetycznych. Głębokość wykopów - 1,40 ~ 5,5 m. Wykopy należy wykonywać jako wąskoprzestrzenne, szalowane, mechanicznie przy pomocy koparki na odkład. Należy zachować bezpieczną odległość od pracującego sprzętu - nie przechodzić pod pracującą łyżką koparki. Ziemię składować w bezpiecznej odległości od ścian wykopu. Ograniczyć ruch środków transportowych w bezpośrednim sąsiedztwie wykopu - 0,6 m od krawędzi wykopu unikać składowania i obciążeń. Dla bezpieczeństwa zejścia i wyjścia należy przewidzieć drabinki lub schodki drewniane.

5. WSKAZANIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy przeprowadzi szkolenie stanowiskowe oraz zapozna pracowników z ryzykiem. Ponadto każdy pracownik ma obowiązek zapoznać się z przedstawionymi przez kierownika budowy następującymi instrukcjami:

- instrukcja BHP obowiązująca wszystkich pracowników;
- sposoby postępowania pracowników w trakcie zaistnienia nieszczęśliwych wypadków;
- wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych, tzn.:
 - praca urządzeń mechanicznych;
 - sposób postępowania w sytuacji, gdy należy natychmiastowo odciąć zasilenie w media - elektryczne, wodociągowe itp.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Teren budowy należy wygrodzić i odpowiednio oznakować. Ponieważ roboty będą wykonywane w pasie drogowym, niezbędne jest oznakowanie i zabezpieczenie zgodne z projektem zmiany organizacji ruchu wykonanym przez kierownika budowy uzgodnionym z Właścicielem drogi.

Kierownik budowy wyznaczy pomieszczenie na swoje biuro oraz poda wszystkim pracownikom numer telefonu do biura lub na telefon komórkowy.

Kierownik budowy sporządzając plan BIOZ ustali bramy wjazdowe i wyjazdowe z terenu budowy oraz wyznaczy miejsce parkowania samochodów dostawczych, pracowników, ewentualnie podwykonawców. Ponadto wytyczy drogi bezpiecznej i sprawnej komunikacji na terenie budowy umożliwiające szybką ewakuację na wypadek awarii, bądź innych zagrożeń.

Kierownik budowy wyznaczy pomieszczenie na punkt pierwszej pomocy sanitarnej i poinformuje o tym wszystkich pracowników. Ponadto poda informację o najbliższym dostępnym punkcie lekarskim, najbliższej Jednostce Ratowniczo-Gaśniczej i najbliższej Komendzie Policji.

Kierownik budowy wyznaczy miejsce do magazynowania materiałów.

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

W świetle art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego:

BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W NIECHŁODZIE, TRZEBINACH I PIOTROWICACH, GM. ŚWIĘCIECHOWA

dla Inwestora:

***GMINA ŚWIĘCIECHOWA
UL. UŁAŃSKA 4
64-115 ŚWIĘCIECHOWA***

na podstawie:

1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.IV.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
2. Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r.,
3. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne,
4. Prawo Ochrony Środowiska Ustawa z 27 kwietnia 2001 roku,
5. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie

inwestycja obejmuje obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 Ustawy wyłącznie

JEDN. EW. 301305_2 ŚWIĘCIECHOWA

OB. 0005 NIECHŁÓD – dz. nr ew.: 320, 325/16, 20/4, 28, 46, 325/7, 36/5, 20/5, 74/1, 297/1, 200/3, 335, 20/6, 60, 74/2, 137, 112, 169, 200/1, 20/1, 185/11, 5214/2

OB. 0012 TRZEBINY – dz. nr ew.: 88/1, 21/3, 4/1, 10/3, 21/2, 73/6, 68, 99, 124/2, 111, 125, 67/3, 73/1, 81/3, 81/10, 81/8, 80/1, 80/2, 126, 121, 145/115, 9/1

OB. 0006 DŁUGIE NOWE – dz. nr ew.: 247/1, 33, 34, 45/3, 35, 43,

OB. 0009 DŁUGIE STARE – dz. nr ew.: 170, 147

OB. 0007 PIOTROWICE – dz. nr ew.: 71, 87/1, 110, 92, 97, 102, 208, 40/3, 61, 40/2, 143

OB. 0011 ŚWIĘCIECHOWA – dz. nr ew.: 488, 498, 515

.....
(pieczęć i podpis projektanta)

1. Paweł Bobrowski
Ul. Letnia 27, 09-472 Cekanowo
2. Paweł Rędziński
Ul. Tuwima 11, 09-400 Płock
3. Wiesław Kalinowski
Ul. Prosta 28, 09-410 Płock
4. Marek Trzaska
Ul. Chopina 59/4, 09-407 Płock

Słupno, 29.12.2020 r.

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany inwestycji pod nazwą:

BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W NIECHŁODZIE, TRZEBINACH I PIOTROWICACH, GM. ŚWIĘCIECHOWA

zlokalizowanej w miejscowości:

JEDN. EW. 301305_2 ŚWIĘCIECHOWA

OB. 0005 NIECHŁÓD – dz. nr ew.: 320, 325/16, 20/4, 28, 46, 325/7, 36/5, 20/5, 74/1, 297/1, 200/3, 335, 20/6, 60, 74/2, 137, 112, 169, 200/1, 20/1, 185/11, 5214/2

OB. 0012 TRZEBINY – dz. nr ew.: 88/1, 21/3, 4/1, 10/3, 21/2, 73/6, 68, 99, 124/2, 111, 125, 67/3, 73/1, 81/3, 81/10, 81/8, 80/1, 80/2, 126, 121, 145/115, 9/1

OB. 0006 DŁUGIE NOWE – dz. nr ew.: 247/1, 33, 34, 45/3, 35, 43,

OB. 0009 DŁUGIE STARE – dz. nr ew.: 170, 147

OB. 0007 PIOTROWICE – dz. nr ew.: 71, 87/1, 110, 92, 97, 102, 208, 40/3, 61, 40/2, 143

OB. 0011 ŚWIĘCIECHOWA – dz. nr ew.: 488, 498, 515

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych.

1.....

2.....

3.....

4.....